

№ 74240921227409723959 от 29.02.2024

отметка о размещении (дата и учетный номер) сведений
о выездной проверке в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий

Ссылка на карточку мероприятий в едином реестре
контрольных (надзорных) мероприятий:

<https://proverki.gov.ru/portal/public-knm/19796047>



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

от «25» марта 2024 г. 10 час. 00 мин.
(дата и время составления акта)

г. Магнитогорск
(место составления акта)

Акт выездной проверки № 1/2

(плановой/внеплановой)

1. Выездная проверка проведена в соответствии с решением Заместителя начальника Главного управления государственного строительного надзора Челябинской области Власова Алексея Владимировича от 29.02.2024 №ГСН-327/24 учетный номер контрольных (надзорных) мероприятий:

(указывается ссылка на решение уполномоченного должностного лица контрольного (надзорного) органа о проведении выездной проверки, учетный номер выездной проверки в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий).

2. Выездная проверка проведена в рамках осуществления регионального государственного строительного надзора

(наименование вида государственного контроля (надзора), вида муниципального контроля в соответствии с единым реестром видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля).

3. Выездная проверка проведена:

1) заместителем начальника II территориального отдела Главного управления государственного строительного надзора Челябинской области - Кирсановым Сергеем Евгеньевичем

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии), должности инспектора (инспекторов, в том числе руководителя группы инспекторов), уполномоченного (уполномоченных) на проведение выездной проверки. При замене инспектора (инспектора) после принятия решения о проведении выездной проверки, такой инспектор (инспекторы) указывается, если его замена была проведена после начала выездной проверки).

4. К проведению выездной проверки были привлечены:
специалисты: не привлекались

эксперты (экспертные организации): не привлекались

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии), должности экспертов, с указанием сведений о статусе эксперта в реестре экспертов контрольного (надзорного) органа или наименование экспертной

организации, с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименования органа об аккредитации, выдавшего свидетельство об аккредитации).

5. Выездная проверка проведена в отношении: деятельности, действий (бездействия) застройщика, ~~технического заказчика, лица, осуществляющего строительство объекта капитального строительства, лица, осуществляющего строительный контроль объекта капитального строительства~~ (далее - контролируемое лицо) по строительству «Установка лифта для обеспечения доступности объекта и предоставляемых услуг маломобильным гражданам в Магнитогорском доме-интернате для престарелых и инвалидов»

(указывается объект контроля, в отношении которого проведена выездная проверка).

6. Выездная проверка была проведена по адресу (местоположению): Челябинская область, Магнитогорский городской округ, город Магнитогорск, улица Санаторная, дом 14

(указываются адреса (местоположение) места осуществления контролируемым лицом деятельности или места нахождения иных объектов контроля, в отношении которых была проведена выездная проверка).

7. Контролируемое лицо: ГОСУДАРСТВЕННОЕ СТАЦИОНАРНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СОЦИАЛЬНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ СИСТЕМЫ СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ НАСЕЛЕНИЯ "МАГНИТОГОРСКИЙ ДОМ-ИНТЕРНАТ ДЛЯ ПРЕСТАРЕЛЫХ И ИНВАЛИДОВ", ИНН 7446012180, 455030, Челябинская обл, г Магнитогорск, Правобережный р-н, ул Санаторная, д 14, MDIPIZ@yandex.ru

(указываются фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или наименование организации, их индивидуальные номера налогоплательщика, адрес организации (ее филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), ответственных за соответствие обязательным требованиям объекта контроля, в отношении которого проведена выездная проверка).

8. Выездная проверка проведена в следующие сроки:

с «12» марта 2024 г. 13 час. 00 мин.

по «25» марта 2024 г. 10 час. 00 мин.

(указываются дата и время фактического начала выездной проверки, а также дата и время фактического окончания выездной проверки, при необходимости указывается часовой пояс).

Срок непосредственного взаимодействия с контролируемым лицом составил: 20 ч

(указывается срок (рабочие дни, часы, минуты), в пределах которого осуществлялось непосредственное взаимодействие с контролируемым лицом по инициативе контролируемого лица).

9. При проведении выездной проверки совершены следующие контрольные (надзорные) действия:

осмотр

(указываются контрольные (надзорные) действия: 1) осмотр; 2) досмотр; 3) опрос; 4) получение письменных объяснений; 5) истребование документов; 6) отбор проб (образцов); 7) инструментальное обследование; 8) испытание; 9) экспертиза; 10) эксперимент)

в следующие сроки:

с «12» Марта 2024 г., 13 час. 00 мин.

по «25» Марта 2024 г., 10 час. 00 мин.

по месту: Челябинская область, Магнитогорский городской округ, город Магнитогорск, улица Санаторная, дом 14

(указываются даты и места фактически совершенных контрольных (надзорных) действий)

по результатам которого составлен: протокол осмотра № 1 от 25.03.2024

Г.

(указываются даты составления и реквизиты протоколов и иных документов (в частности, протокол осмотра, протокол досмотра, протокол опроса, письменные объяснения, протокол отбора проб (образцов), протокол инструментального обследования, протокол испытания, экспертное заключение), составленных по результатам проведения контрольных (надзорных) действий и прилагаемых к акту)

10. При проведении выездной проверки были заполнены следующие проверочные листы: проверочные листы не применяются

(указываются заполненные в ходе проведения выездной проверки проверочные листы, их структурные единицы (если проверочный лист применялся не в полном объеме), с реквизитами актов, их утверждающих).

11. При проведении выездной проверки были рассмотрены следующие документы и сведения:

- 1) общий и специальные журналы работ;
- 2) акты освидетельствования скрытых работ;
- 3) акты освидетельствования ответственных конструкций;
- 4) акты освидетельствования участков сетей инженерно-технического обеспечения;
- 5) исполнительные геодезические схемы;
- 6) исполнительные схемы и профили участков сетей инженерно-технического обеспечения;
- 7) акты испытания и опробования технических устройств;
- 8) результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля;
- 9) документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов (изделий);
- 10) разрешение на строительство;
- 11) выписка из реестра членов саморегулируемой организации в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- 12) договоры между застройщиком, техническим заказчиком, лицами, осуществляющими строительство из которых можно установить правовые основания выполнения тех или иных видов работ участником строительства;
- 13) доверенности на представление интересов организации в Главном управлении государственного строительного надзора Челябинской области, либо приказ (протокол собрания участников общества) о назначении на должность руководителя (подлинники для обозрения + копии, заверенные на дату проведения проверки, в материалы надзорного дела), паспорт;

14) документы, подтверждающие порядок и организацию строительного контроля.

(указываются рассмотренные при проведении выездной проверки документы и сведения, в том числе: 1) находившиеся в распоряжении контрольного (надзорного) органа); 2) представленные контролируемым лицом; 3) полученные посредством межведомственного взаимодействия, 4) иные (указать источник).

12. По результатам выездной проверки установлено: нарушения не

ВЫЯВЛЕНЫ (указываются выводы по результатам проведения выездной проверки:

- 1) вывод об отсутствии нарушений обязательных требований, о соблюдении (реализации) требований, содержащихся в разрешительных документах, о соблюдении требований документов, исполнение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, об исполнении ранее принятого решения контрольного (надзорного) органа, являющихся предметом выездной проверки;
- 2) вывод о выявлении нарушений обязательных требований (с указанием обязательного требования, нормативного правового акта и его структурной единицы, которым установлено нарушенное обязательное требование, сведений, являющихся доказательствами нарушения обязательного требования), о несоблюдении (нереализации) требований, содержащихся в разрешительных документах, с указанием реквизитов разрешительных документов, о несоблюдении требований документов, исполнение которых является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации, о неисполнении ранее принятого решения контрольного (надзорного) органа, являющихся предметом выездной проверки;
- 3) сведения о факте устранения нарушений, указанных в п. 2, если нарушения устранены до окончания проведения контрольного надзорного (мероприятия).

13. К настоящему акту прилагаются:

- протокол(ы) осмотра №1 от 25.03.2024

(указываются протоколы и иные документы (протокол осмотра, протокол досмотра, протокол опроса, письменные объяснения, протокол отбора проб (образцов), протокол инструментального обследования, протокол испытания, экспертное заключение), составленные по результатам проведения контрольных (надзорных) действий (даты их составления и реквизиты), заполненные проверочные листы, а также иные документы, прилагаемые к акту выездной проверки).

Заместитель начальника II территориального отдела Главного управления государственного строительного надзора Челябинской области С. Е. Кирсанов		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 00CF3F95CFB3DDFA8842957D7C7F5CF414 Владелец: Кирсанов Сергей Евгеньевич Срок действия сертификата: с 16.01.2023 по 10.04.2024
(должность, фамилия, инициалы инспектора (руководителя группы инспекторов), проводившего выездную проверку		(подпись)

Кирсанов Сергей Евгеньевич - Заместитель начальника II территориального
отдела Главного управления государственного строительного надзора
Челябинской области, тел. (3519) 41-20-70, e-mail: 2to@gsn.gov74.ru

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) и должности инспектора, непосредственно подготовившего
акт выездной проверки, контактный телефон, электронный адрес (при наличии))

Полякова Марина Николаевна - Директор ГСУ СОССЗН "Магнитогорский
дом-интернат для престарелых и инвалидов"

Отметка об ознакомлении или об отказе в ознакомлении контролируемых лиц или их представителей с актом выездной проверки (дата и время ознакомления).

С.Ф. Бессмертов акт. 25.03.2024. 10⁰⁰

Отметка о направлении акта в электронном виде (адрес электронной почты), в том числе через личный кабинет на специализированном электронном портале.

* Отметки размещаются после реализации указанных в них действий

В случае несогласия с настоящим актом Вы можете обжаловать его в течение 30 календарных дней со дня получения информации о составлении обжалуемого акта (статья 40 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации») с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (функций), перейдя по ссылке <https://knd.gosuslugi.ru/> или с помощью QR-кода:



Приложение к акту выездной проверки № 1/2 от 25.03.2024

ПРОТОКОЛ ОСМОТРА №1**территорий, участков, помещений (отсеков), зданий и сооружений объекта капитального строительства**г. Магнитогорск

место составления протокола осмотра

« 25 » марта 20 24

(дата составления протокола)

Осмотр начат: « 12 » марта 2024 г., 13 час. 00 мин.

Осмотр окончен: « 25 » марта 2024 г., 10 час. 00 мин.

Мною (нами): заместителем начальника II территориального отдела Главного управления государственного строительного надзора Челябинской области Кирсановым Сергеем Евгеньевичем

(указываются фамилии, имена, отчества (при наличии) должностных лиц, уполномоченных на проведение мероприятия по контролю (надзору), проводивших контрольное (надзорное) действие)

на основании:

Решение о проведении проверки № ГСН-327/24 от 29.02.2024 г.

(указываются реквизиты решения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия; реквизиты графика проведения контрольных (надзорных) действий при осуществлении постоянного государственного надзора)

проведен осмотр следующих территорий, помещений (отсеков), производственных и иных объектов, продукции (товаров) и иных предметов контролируемого лица:

МАГНИТОГОРСКИЙ ДОМ-ИНТЕРНАТ ДЛЯ ПРЕСТАРЕЛЫХ И ИНВАЛИДОВ, ИНН 7446012180, 455030, Челябинская обл, г Магнитогорск, Правобережный р-н, ул Санаторная, д 14 (застройщик)

(указываются сведения о контролируемом лице; полное наименование юридического лица либо фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя, их ИНН, ОГРН)

№ п/п	Территория, помещение (отсек), производственные и иные объекты, продукция (товары) и иные предметы, в отношении которых проведено визуальное обследование	Вид, количество и иные идентификационные признаки обследуемых объектов, имеющие значение для контрольного (надзорного) мероприятия
1.	объект капитального строительства: Установка лифта для обеспечения доступности объекта и предоставляемых услуг маломобильным гражданам в Магнитогорском доме-интернате для престарелых и инвалидов, расположенный по адресу: Челябинская область, Магнитогорский городской округ, город Магнитогорск, улица Санаторная, дом 14	дело № 02-17-0155-23

Осмотр производился в присутствии : представителя юридического лица: Директора ГСУ СОССЗН "Магнитогорский дом-интернат для престарелых и инвалидов" - Полякову М.Н.

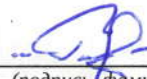
(указывается фамилия, имя, отчество (при наличии) контролируемого лица или его представителя, присутствовавшего при проведении осмотра либо указание на применение видеозаписи)

Осмотром установлено: Выполнены работы по устройству основания фундамента, устройству бурозаливных свай (армирование, заливка бетона), устройство фундаментов (плитного ростверка, монолитных железобетонных стен) пристройки шахты лифта (армирование, заливка бетона,

монтаж закладных деталей, гидроизоляция)

(указывают отдельные работы, строительные конструкции, участки сетей инженерно-технического обеспечения, инженерные системы, оборудование, монтажные узлы с привязкой к осям и высотным отметкам)

С настоящим протоколом ознакомлен



Полякова Марина Николаевна 25.03.2024

(подпись (фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя контролируемого лица, дата)



Замечания к протоколу

(содержание замечаний либо указание на их отсутствие)

Протокол осмотра составлен:

Заместитель начальника II
территориального отдела Главного
управления государственного
строительного надзора Челябинской
области

С. Е. Кирсанов

(должность, фамилия, инициалы подписывающего)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00CF3F95CFB3DDFA8842957D7C7F5CF414

Владелец: Кирсанов Сергей Евгеньевич

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с протоколом осмотра

(подпись представителя контролируемого лица)
